सेवा में,

डिप्टी डायरेक्टर विद्युत सुरक्षा / ASSISTAN DIRECTOR

गौतम बुद्ध नगर

विषय: केंद्रीय विहार ॥ , सेक्टर ८२ नॉएडा में लगाई गयी लिफ्टों के सन्दर्भ में श्री मनोज कुमार एवं अन्य के दिनांक २०/०१/२०२५ के शिकायती पत्र के सन्दर्भ में

महोदय,

हमें ज्ञात हुआ है कि केंद्रीय विहार २ सेक्टर ८२, नोएडा सोसाइटी के कुछ सदस्य इस सोसाइटी के प्रबंधन के विरुद्ध आप के पास शिकायत कर रहे हैं। ये कुल १०-१२ लोग हैं जो अपने निजी निहितार्थों के चलते वर्तमान प्रबंधन के कामों में बाधा डाल रहे हैं। इन लोगों का मुख्य उद्देश्य बहुत ही पारदर्शी तरीके से सोसाइटी में किये जा रहे कार्यों में बाधा डालकर सोसाइटी के कामों को रोकना है। हम आपका ध्यान इस प्रबंधन कि कुछ कार्यों की ओर दिलाना चाहेंगे:

१ इस मैनेजमेंट ने डिप्टी रजिस्ट्रार फर्म्स, सोसाइटीज एवं चिट्स, मेरठ द्वारा आदेशित फोरेंसिक जाँच कराई साथ ही तीन साल से लंबित सोसाइटी की वार्षिक आम सभा की बैठक (AGBM) कराई,

२ इस प्रबंधन ने अपने दिन प्रतिदिन के कार्यकलापों पर नजर रखने के लिए एक आतंरिक जाच समिति बनाई ।

३ इस प्रबंधन ने सोसाइटी के एकाउंट्स को अद्यतन किया

४ इस प्रबंधन ने सोसाइटी के सदस्यों के साथ मासिक बैठक की परिपाटी प्रारम्भ की और सोसाइटी के बोर्ड ऑफ़ मैनेजमेंट का चुनाव नियत समय अवधि में कराया।

५ यह प्रबंधन अपने कार्यों की जांच आंतरिक जांच समिति द्वारा करा रहा है तथा वार्षिक लेखों की जांच AGBM द्वारा नियुक्त CA द्वारा कराई जा रही है।

6 यह भी बताना आवश्यक है कि इस प्रबंधन ने सभी महत्त्वपूर्ण निर्णय सोसाइटी की जनरल बॉडी की अनुमति के साथ ही लिए है।इसमें चाहे लिफ्ट रिप्लेसमेंट का निर्णय हो या लिफ्ट के टेंडर का, सभी निर्णय जनरल बॉडी द्वारा लिए गए हैं।

7. लिफ्टों के रिप्लेसमेंट के विषय में यह कहना अति आवश्यक होगा कि ECE कंपनी को टेंडर देने का निर्णय सोसाइटी कि जनरल बॉडी का था , प्रबंधन का दायित्व इस निर्णय पर कार्रवाही करना है जिस दायित्व का निर्वाह यह प्रबंधन कर रहा है परन्तु ये कुछ गिने चुने लोग इसमें बाधा डाल रहे है।

8. आप विचार कीजिये कि जिस तरह के बेबुनियाद आरोप ये लोग प्रबंधन बोर्ड और उसकी अध्यक्षा पर लगा रहे हैं उनके चलते क्या प्रबंधन बोर्ड स्वतन्त्र निर्णय ले पायेगा ? क्या लिफ्टों का काम बे रोक टोक चल पायेगा ? इस सबके चलते लिफ्टों का कार्य अगर रुक जाता हैं तो इसके लिए कौन जिम्मेदार होगा?

9. ये लोग लिफ्टों पर सवाल भी कर रहे हैं और साथ ही यह भी कह रहे हैं कि हमारी लिफ्ट नहीं लग रही है। पता नहीं ये लोग चाहते क्या हैं ?

10. आपके संज्ञान में यह भी लाना आवश्यक हैं कि जिन २४ सदस्यों के हस्ताक्षर कराकर आपको शिकायती पत्र दिया गया हैं उसमें कुछ फ्लैटों के मालिक नहीं हैं और अनेक यह कह रहे हैं कि उनसे बिना पूरी बात बताये हस्ताक्षर करा लिए गए हैं कुछ लोग तो यह लिखकर भी दे रहे हैं।

11. आपसे यह निवेदन करते हैं कि सोसाइटी में १०-१२ लोगों का एक समूह हैं जो सोसाइटी को अपनी जागीर समझता रहा है। पिछले २ साल से सोसाइटी के प्रबंधन से बाहर होकर ये लोग परेशान हैं और वर्तमान प्रबंधन के कार्य में हर तरह से बाधा डाल रहे है। श्री मनोज कुमार जो के भ्रष्टाचार के आरोप में सरकारी नौकरी से निकाले जा चुके हैं इस ग्रुप के नए सदस्य हैं और अपने खाली समय को दूसरों को परेशान करने में लगा रहे हैं,।

Scanned with OKEN Scanner

12. प्रबंधन के विरुद्ध की जा रही शिकायतें निजी स्वार्थों से प्रेरित है। शिकायतकर्ताओं में में वह लोग शामिल हैं जो सोसाइटी के मंदिर पर अपना दावा कर रहे हैं। इन लोगों ने प्रबंधन में रहते हुए फॉरेंसिक ऑडिट नहीं कराया, तीन साल तक AGBM नहीं कराई, कभी चुनाव समय पर नहीं कराया, कभी मासिक इंटरेक्शन मीटिंग नहीं कराई, लोगों को टूटी सडकों और ख़राब लिफ्टों के साथ जीने के लिए मजबूर किया। आज जब इस सोसाइटी के सदस्यों को कुछ सम्मानित जीवन जीने की आशा बंधी है तो ये लोग उसमें बाधा डालने का प्रयास कर रहे हैं। आपसे एक बार पुनः प्रार्थना है कि इन शिकायत कर्ताओं को प्रोत्साहित न करें और हमारी सोसाइटी के प्रबंधन का हौसला बढ़ाएं।

निवेदक LIST attached below

केंद्रीय विहार २, सेक्टर ८२ के सदस्य व निवासी

दिनांक: फरवरी २०२५

Sl. No.	Name	Address	Mobile no.	Signature
1	SATYA DEVI	C-14/7	9990241109	[illegible]
2	Sushila Saxena.	B-4/7	9899818156	Sushila
3	शिमला	B25/4	9910144275	शिमला
4	P.C. TRIPATHI	C-40/7	9818822321	[illegible]
5	A.N. Khanna	C-166/7	981802751	[illegible]
6.	[illegible]	B-80-6	7838628543	[illegible]
7	J.P. PUROHIT	C-1/201/7	8860115707	[illegible]
8.	KALPANA SAXENA	B-46/7	9868917038	[illegible]
9.	Sulekh Chand	C-57/5	9873230680	[illegible]
10	J.R. [illegible]	B47/7	9968599225	[illegible]
11.	RAJ KUMAR	B-136/2	9871459756	[illegible]
12	N.K Sharma.	C-93/7	8800256790	[illegible]
13	S.K Nagi	A-36/3	9968265395	[illegible]
14	B. Naik	P-8/P-5	9868182830	[illegible]
15.	S.C. [illegible]	C-112/6	9818670900	[illegible]
16.	Y.L. Goyal	B-171-6	9582635359.	[illegible]
17	SURINDER KUMAR	B-161/6	9999628242	[illegible]
18	R.C. Mangla	C-145/6	8010399866	[illegible]

Scanned with OKEN Scanner

Cont. from Page no. 1 (3/5)

S. No.	Name	Address	Mobile no.	Signature
19	T.K. KAUL	B-21/6	7011975606	[illegible]
20	C-64 PKT II	Ashok	9518279575	Ashok
21	Pramod Kumar	B-61/Pkt-7	7838955369	[illegible]
22	R.K. Sharma	B-94, Sector-7	9811852287	[illegible]
23	Jagdish Kathuria	B-93/7	9818491641	[illegible]
24	G K Choudhury	B-98/P-7	9899313828	[illegible]
25	Vaibhav Chaudhary	B-19/6	9818809061	[illegible]
26	Bachan Singh Latwal	B-49/7	8860813708	[illegible]
27.	Mahender Kashyap	B-243/2	9953170162	Mahender
28	Surender Sharma	B-44/7	9810970196	[illegible]
29	Anupam Joshi	P-4-3/13-6	9911771833	[illegible]
30	Ravi Kumar	C1/16, Pkt 7	8264109100	[illegible]
31	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
32	K.K. Pandey	C-5/2	9013133888	[illegible]
33	B.D. Kashyap	C-27/2	8168857769	[illegible]
34	Ratnakar Singh	C1/8/6	9818403109	[illegible]
35	Akhilesh Mishra	894/1	9950976232	[illegible]
36	Mrs Gyan Mattu	C-169/6	9910717203	Gyan Mattu
37	ARUNA TIRKEY	B-229 Pkt II	8448014062	[illegible]
38.	R.K. BINDROO	C-44/4	9871244283	[illegible]
39	Rameshwar Singh	C-83/6	9868133738	[illegible]
40	D. BISWAS	B-23/2	9337833271	[illegible]
41	Sansar chand Sankhyan	B-114/2	9971545175	[illegible]
42	Deepak Mangal	C-93/2	9968095203	[illegible]
43	VIKAS SANKHYAN	C-102/2	8130109096	[illegible]
44.	Vijay K. Dhar	B-142/1	8130558900	[illegible]
45	[illegible]	C-98/6	9711944565	[illegible]

Scanned with OKEN Scanner

S.No.	Name	Address	Mobile no.	Signature
46	V.S. NAGAR	B-64/1	9868906053	Vnagar
47	Tarun Khanna	B-105/7	9810461748	[illegible]
48	Vineet Khanna	G 180/3	9010461748	[illegible]
49.	T.P. Singh	B-59/7	9717911177	[illegible]
50	Rakesh Bohra	B-87/2	9818837293	[illegible]
51	Yogesh Patel	A 12/4	8141065414	Yogesh
52.	L.K. Sinha	C-183/1	9811188426	[illegible]
53.	V.P. Singh	B-22/2	8076540282	[illegible]
54	Deepak Singh	B-51/7	8178724573	Deepak
55	Sandeep Jain	C-99 Pocket-7	9868372517	[illegible]
56.	Sajal Karmaka	A-10, P-5	8860776348	[illegible]
57.	Gaurav Gangwar	A-26, P-4	8588098824	[illegible]
58	N.S. Rana	B-58/5	9267928887	[illegible]
59.	Niraj Kr. Jaiswal	C-211, P-1	6900435586	[illegible]
60	Ambuj Kumar	B-57, PK	9499486278	[illegible]
61	R.K. Agnihotri	B-116/PKT-6	9999559184	Agnihotri
63	H.N. Mishra	C-11/12 PKT-8	8700419002	[illegible]
64	SHUBHAM SAXENA	C1/11-PKT-6	8826056888	[illegible]
70	Sunil Kumar	B-5 PKT-8	9968312351	Sunil Kumar
	Veena Sharma	5 PKT-5	9716252870	Veena
72	Prakash Bolta	48/5	9818994452	[illegible]
73.	SUDIP SAHA.	A-33/Pkt-03	8479912083	[illegible]
74	D.D. Singh	C-105/6	9810483473	[illegible]
75	Gyanchand	B-46/V	9868558197	[illegible]
76	Punit Kumar Phogat	B-93/4	9312832562	Puneet
77	Dinesh Kr Tyagi	B-81/4	9810181387	[illegible]

Scanned with OKEN Scanner

Sl. No.	Name	Address	Mobile no.	Signature
78	Mahender kashyap	B-243/2	9953120162	Mahender

COPY TO:- 1. Hon DM. GBN.
2. SDM, DADRI
3. DY. REGISTRAR
4. CMO Office.